

Số: 131../TB-HUD2

Hà Nội, ngày 23 tháng 04 năm 2025

THÔNG BÁO

**Về việc mời các đơn vị tham gia cung cấp dịch vụ môi giới bất động sản
Dự án KDC thôn Mầu, xã Thái Đào, huyện Lạng Giang, tỉnh Bắc Giang.**

Căn cứ pháp lý:

- Luật Đất đai ngày 18/1/2024 và các văn bản hướng dẫn thi hành;
- Nghị định số 71/2024/NĐ-CP ngày 27/6/2024 của Chính phủ quy định về giá đất;
- Quyết định số 1037/QĐ-UBND ngày 19/10/2022; số 1008/QĐ-UBND ngày 15/9/2023; số 28/QĐ-UBND ngày 10/01/2024 của UBND tỉnh Bắc Giang về việc chuyển đổi mục đích sử dụng đất và giao đất (Đợt 1, đợt 2 và đợt 3) cho Công ty cổ phần Đầu tư phát triển nhà HUD2 để thực hiện dự án: Khu dân cư thôn Mầu, xã Thái Đào, huyện Lạng Giang;
- Quyết định số 1304/QĐ-UBND ngày 21/12/2022; số 1303/QĐ-UBND ngày 27/11/2023 về việc phê duyệt giá đất, tiền sử dụng đất dự án Khu dân cư Thôn Mầu xã Thái Đào, huyện Lạng Giang, tỉnh Bắc Giang đợt 1 và đợt 2;
- Văn bản số 39/TB-STNMT ngày 02/02/2024; số 167/TB-STNMT ngày 19/07/2024 của Sở Tài nguyên và môi trường Bắc Giang về việc thông báo diện tích đủ điều kiện chuyển nhượng quyền sử dụng đất ở (đợt 1 và đợt 2) tại dự án Khu dân cư thôn Mầu, xã Thái Đào, huyện Lạng Giang;
- Nghị quyết số 08/NQ-HĐQT ngày 28/02/2024 và Nghị quyết số 52/NQ-HĐQT ngày 05/09/2024 của Hội đồng quản trị Công ty cổ phần Đầu tư phát triển nhà HUD2 về việc phê duyệt Phương án kinh doanh đợt 1 và đợt 2 Dự án Khu dân cư thôn Mầu, xã Thái Đào, huyện Lạng Giang;
- Nghị quyết số 54/NQ-HĐQT ngày 21/10/2024 của Hội đồng quản trị Công ty cổ phần Đầu tư phát triển nhà HUD2 về việc phê duyệt điều chỉnh Phương án kinh doanh đợt 01 đối với diện tích còn lại (1.772 m²), Dự án Khu dân cư thôn Mầu, xã Thái Đào, huyện Lạng Giang, tỉnh Bắc Giang;
- Nghị quyết số 51/NQ-HĐQT ngày 15/7/2021 và Nghị quyết số 20/NQ-HĐQT ngày 01/4/2024 của HĐQT - Công ty cổ phần Đầu tư phát triển nhà HUD2 về việc phân công Người đại diện theo pháp luật.

Thực hiện chỉ đạo của Hội đồng Quản trị công ty về việc triển khai công tác kinh doanh 27 lô đất (bao gồm 15 lô đất chưa kinh doanh đợt 1 và 12 lô đất chưa kinh doanh đợt 2) tại Dự án khu dân cư thôn Mầu, xã Thái Đào, huyện Lạng Giang, tỉnh Bắc Giang. Công ty thông báo mời các đơn vị có chức năng trong lĩnh vực dịch vụ môi giới bất động sản đáp ứng các yêu cầu về năng lực

chuyên môn, tư cách hợp lệ, kinh nghiệm tham gia cung cấp dịch vụ môi giới bất động sản dự án trên *(Theo thông báo đính kèm)*.

Công ty cổ phần Đầu tư phát triển nhà HUD2 xin thông báo và rất mong nhận được sự hợp tác.

Trân trọng! 

Nơi nhận:

- CTHĐQT (để b/cáo);
- Lưu: P.TCHC, KD.



GIÁM ĐỐC

Tổng Trường Hải