

Hà Nội, ngày 08 tháng 9 năm 2026

QUYẾT ĐỊNH

V/v Phê duyệt danh sách nhà thầu đạt yêu cầu kỹ thuật

Gói thầu TV9 : Giám sát Thi công công trình HTKT và Mua sắm thiết bị
Thuộc KHLCNT : PL2600200010
Dự án : Khu đô thị số 1 Đường Lê Hồng Phong.
Địa điểm : Phường Bá Xuyên và Phường Bách Quang, tỉnh Thái Nguyên.

LIÊN DANH HUD2 - HT VIỆT NAM

Căn cứ Quyết định số 02/QĐ-HĐQT ngày 8/1/2026 của Hội đồng quản trị công ty cổ phần đầu tư phát triển nhà HUD2 về việc ban hành quy chế lựa chọn nhà thầu, nhà cung cấp;

Căn cứ Quyết định số 371/QĐ-UBND ngày 23/02/2024 của UBND Tỉnh Thái Nguyên về việc chấp thuận Liên danh Công ty Cổ phần Đầu tư phát triển nhà HUD2 và Công ty Cổ phần liên doanh HT Việt Nam là Nhà đầu tư thực hiện dự án: Khu đô thị số 1, đường Lê Hồng Phong, thành phố Sông Công, tỉnh Thái Nguyên;

Căn cứ Hợp đồng liên danh hợp tác đầu tư và kinh doanh số 01/2024/BCC HUD2-HT ngày 22/01/2024 giữa Công ty cổ phần Liên doanh HT Việt Nam và Công ty cổ phần Đầu tư phát triển nhà HUD2;

Căn cứ Quyết định số 02/QĐ-LD ngày 24/02/2024 của Liên danh công ty HUD2-HT Việt Nam về việc Thành lập Ban QLDA của Liên danh thực hiện Hợp đồng BCC triển khai thực hiện đầu tư xây dựng và kinh doanh Dự án: Khu đô thị số 1, đường Lê Hồng Phong, thành phố Sông Công, tỉnh Thái Nguyên;

Căn cứ Quyết định số 15/QĐ-HUD2-HT ngày 16/4/2024 của Hội đồng quản trị Công ty cổ phần đầu tư phát triển nhà HUD2 và Hội đồng quản trị Công ty cổ phần liên doanh HT Việt Nam về việc phê duyệt dự toán kinh phí giai đoạn chuẩn bị đầu tư (giai đoạn 1) và kế hoạch lựa chọn nhà thầu (giai đoạn 1) - Dự án Khu đô thị số 1, đường Lê Hồng Phong, thành phố Sông Công;

Căn cứ Hợp đồng ủy quyền số 01/HĐUQ/2025 ngày 29/08/2025 giữa Công ty cổ phần Liên doanh HT Việt Nam và Công ty cổ phần Đầu tư phát triển nhà HUD2;

Căn cứ Quyết định số 10/QĐ-HĐQT ngày 29/01/2026 của Hội đồng quản trị Công ty Cổ phần Đầu tư phát triển nhà HUD2 về việc phê duyệt điều chỉnh Dự án Khu đô thị số 1, đường Lê Hồng Phong, thành phố Sông Công (nay thuộc phường Bách Quang và phường Bá Xuyên, tỉnh Thái Nguyên);

Căn cứ Quyết định số 55/QĐ-HĐQT ngày 29/06/2026 của Hội đồng quản trị Công ty Cổ phần Đầu tư phát triển nhà HUD2 về việc thành lập Tổ thẩm định trực thuộc Công ty;

Căn cứ Quyết định số 12/QĐ-LD ngày 25/03/2026 của Liên danh công ty HUD2-HT Việt Nam về việc phê duyệt danh sách nhân sự Ban QLDA trực thuộc Liên



danh Công ty HUD2-HT Việt Nam để triển khai thực hiện dự án: Khu đô thị số 1, đường Lê Hồng Phong, phường Bá Xuyên và phường Bách Quang, tỉnh Thái Nguyên;

Căn cứ Quyết định số 54/QĐ-HĐQT ngày 03/7/2026 của Hội đồng quản trị Công ty Cổ phần Đầu tư phát triển nhà HUD2 về việc phê duyệt Kế hoạch lựa chọn nhà thầu (giai đoạn 2) Dự án Khu đô thị số 1, đường Lê Hồng Phong, thành phố Sông Công (nay thuộc phường Bách Quang và phường Bá Xuyên, tỉnh Thái Nguyên);

Căn cứ Quyết định số 69/QĐ-HĐQT ngày 06/8/2026 của Hội đồng quản trị Công ty Cổ phần Đầu tư phát triển nhà HUD2 về việc phê duyệt điều chỉnh Kế hoạch lựa chọn nhà thầu (giai đoạn 2) (lần 1) Dự án Khu đô thị số 1, đường Lê Hồng Phong, thành phố Sông Công (nay thuộc phường Bách Quang và phường Bá Xuyên, tỉnh Thái Nguyên);

Căn cứ Quyết định số 133/QĐ-HUD2-HT ngày 20/8/2026 của Liên danh HUD2-HT Việt Nam về việc phê duyệt Dự toán Gói thầu TV9: “Giám sát Thi công công trình HTKT và Mua sắm thiết bị”;

Căn cứ Quyết định số 135/QĐ-HUD2-HT ngày 24/8/2026 của Liên danh HUD2-HT Việt Nam về việc phê duyệt Hồ sơ mời thầu Gói thầu TV9: “Giám sát Thi công công trình HTKT và Mua sắm thiết bị”;

Căn cứ Hợp đồng số 14/2024/HĐTV8 ngày 06/5/2024 giữa Liên danh HUD2 - HT Việt Nam và Công ty TNHH Tư vấn đầu tư TK6 về việc thực hiện Gói thầu TV8: Tư vấn lập hồ sơ mời thầu, đánh giá hồ sơ dự thầu các gói thầu đầu thầu của dự án“ - Dự án Khu đô thị số 1, đường Lê Hồng Phong;

Căn cứ Thông báo mời thầu và Hồ sơ mời thầu Gói thầu TV9: “Giám sát Thi công công trình HTKT và Mua sắm thiết bị” do Công ty TNHH Tư vấn đầu tư TK6 lập tháng 8/2026 đã được đăng tải trên Website công ty HUD2 ngày 24/8/2026;

Căn cứ Biên bản đóng thầu và Biên bản mở thầu ngày 04/9/2026;

Căn cứ Báo cáo đánh giá Hồ sơ đề xuất kỹ thuật Gói thầu TV9: “Giám sát Thi công công trình HTKT và Mua sắm thiết bị” của Công ty TNHH Tư vấn đầu tư TK6;

Xét đề nghị của Tổ chuyên gia đấu thầu Công ty HUD2, Ban Quản lý dự án Liên danh HUD2-HT Việt Nam ngày 07/09/2026 về việc phê duyệt danh sách nhà thầu đạt yêu cầu kỹ thuật Gói thầu TV9: “Giám sát thi công công trình HTKT và mua sắm thiết bị” – Dự án: Khu đô thị số 1, đường Lê Hồng Phong, phường Bách Quang và phường Bá Xuyên, tỉnh Thái Nguyên,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1: Phê duyệt danh sách nhà thầu đạt yêu cầu kỹ thuật của Gói thầu TV9: “Giám sát thi công công trình HTKT và mua sắm thiết bị” thuộc Kế hoạch lựa chọn nhà thầu PL2600200010 - Dự án Khu đô thị số 1, đường Lê Hồng Phong, phường Bách Quang và phường Bá Xuyên, tỉnh Thái Nguyên bao gồm:

Tên nhà thầu	Số điểm kỹ thuật	Xếp hạng
Công ty TNHH tư vấn và đầu tư xây dựng Thủ Đô	88,3 điểm	1

Điều 2: Giao Ban QLDA Liên danh HUD2-HT Việt Nam, Tổ chuyên gia đấu thầu của Công ty HUD2 phối hợp với đơn vị tư vấn đấu thầu tổ chức thực hiện các bước tiếp theo để lựa chọn nhà thầu theo đúng quy định của pháp luật và quy chế lựa chọn nhà thầu của Công ty.

Điều 3: Phó giám đốc, Tổ trưởng các Tổ chuyên môn, các Phòng, Ban Công ty HUD2, Công ty HT Việt Nam, Ban QLDA và Công ty TNHH tư vấn và đầu tư xây dựng Thủ Đô chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký./.

ĐẠI DIỆN LIÊN DANH
CÔNG TY CP LIÊN DOANH HT VIỆT NAM



CHỦ TỊCH HĐQT
Trần Xuân Hải

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- CT.HĐQT Cty HUD2 để b/c);
- Lưu
- + Cty HT,
- + Cty HUD2,
- + VP., BQLDA, Tổ CGĐT.

ĐẠI DIỆN LIÊN DANH
CÔNG TY CP ĐT PHÁT TRIỂN NHÀ HUD2



GIÁM ĐỐC
Tống Trường Hải

