LIÊN DANH HUD2 – HT VIỆT NAM	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**
Số: 196 /QĐ-HUD2-HT	**Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Hà Nội, ngày 26 tháng 10 năm 2026

QUYẾT ĐỊNH

V/v Phê duyệt kết quả lựa chọn nhà thầu của gói thầu TV13 thuộc kế hoạch lựa chọn nhà thầu số PL2600200010 thuộc dự án: Khu đô thị số 1, đường Lê Hồng Phong, thành phố Sông Công (Nay thuộc phường Bách Quang và phường Bá Xuyên, tỉnh Thái Nguyên)

LIÊN DANH CÔNG TY HUD2 - HT VIỆT NAM

Căn cứ Luật Xây dựng số 135/2025/QH15 ngày 10/12/2025;

Căn cứ Nghị định số 217/2026/NĐ-CP ngày 19/6/2026 về việc quy định chi tiết một số điều của Luật Xây dựng về quản lý hoạt động xây dựng;

Căn cứ Điều lệ Công ty Cổ phần Đầu tư phát triển nhà HUD2 sửa đổi, bổ sung lần 9 được Đại hội đồng cổ đông thông qua ngày 29/6/2021;

Căn cứ Quyết định số 02/QĐ-HĐQT ngày 8/1/2026 của Hội đồng quản trị công ty cổ phần đầu tư phát triển nhà HUD2 về việc ban hành quy chế lựa chọn nhà thầu, nhà cung cấp;

Căn cứ Quyết định số 371/QĐ-UBND ngày 23/02/2024 của UBND Tỉnh Thái Nguyên về việc chấp thuận Liên danh Công ty Cổ phần Đầu tư phát triển nhà HUD2 và Công ty Cổ phần liên doanh HT Việt Nam là Nhà đầu tư thực hiện dự án: Khu đô thị số 1, đường Lê Hồng Phong, thành phố Sông Công;

Căn cứ Quyết định số 02/QĐ-LD ngày 24/02/2024 của Liên danh công ty HUD2-HT Việt Nam về việc Thành lập Ban QLDA của Liên danh thực hiện Hợp đồng BCC triển khai thực hiện đầu tư xây dựng và kinh doanh Dự án: Khu đô thị số 1, đường Lê Hồng Phong, thành phố Sông Công;

Căn cứ Quyết định số 15/QĐ-HUD2-HT ngày 16/4/2024 của Hội đồng quản trị Công ty cổ phần đầu tư phát triển nhà HUD2 và Hội đồng quản trị Công ty cổ phần liên doanh HT Việt Nam về việc phê duyệt dự toán kinh phí giai đoạn chuẩn bị đầu tư (giai đoạn 1) và kế hoạch lựa chọn nhà thầu (giai đoạn 1) - Dự án Khu đô thị số 1, đường Lê Hồng Phong, thành phố Sông Công;

Hợp đồng số 14/2024/HĐTV8 ngày 06/5/2024 giữa Liên danh HUD2 – HT Việt Nam và Công ty TNHH Tư vấn đầu tư TK6 về việc thực hiện Gói thầu TV8: "Tư vấn lập hồ sơ mời thầu, đánh giá hồ sơ dự thầu các gói thầu đấu thầu của dự án" - Dự án Khu đô thị số 1, đường Lê Hồng Phong, thành phố Sông Công;

Căn cứ Quyết định số 01.06/QĐ-TK6 ngày 01/6/2026 của Công ty TNHH Tư vấn đầu tư TK6 về việc thành lập tổ chuyên gia lập HSMT và đánh giá HSDT cho các gói thầu TV9;TV13;XL2;XL3;XL4;XL5;XL6 thuộc Dự án: Khu đô thị số 1, đường Lê Hồng Phong, thành phố Sông Công theo Hợp đồng số 14/2024/HĐ-TV ngày 06/5/2024;

Căn cứ Thông báo mời thầu và Hồ sơ mời thầu Gói thầu TV13: "Kiểm toán" do Công ty TNHH Tư vấn đầu tư TK6 lập tháng 9/2026 đã được đăng tải trên Website công ty HUD2 ngày 30/9/2026;

Căn cứ Biên bản đóng thầu và Biên bản mở thầu ngày 09/10/2026;

Căn cứ Hồ sơ dự thầu của Công ty TNHH Kiểm toán CPA VIETNAM;

Căn cứ Báo cáo đánh giá Hồ sơ đề xuất kỹ thuật và Hồ sơ đề xuất tài chính Gói thầu TV13: "Kiểm toán" của Công ty TNHH Tư vấn đầu tư TK6;

Căn cứ Quyết định số 186/QĐ-HUD2-HT ngày 14/10/2026 của Liên danh HUD2-HT Việt Nam về việc phê duyệt Danh sách nhà thầu đạt yêu cầu kỹ thuật Gói thầu TV13: "Kiểm toán";

Căn cứ Biên bản thương thảo Hợp đồng ngày 20/10/2026 giữa Đại diện Liên danh HUD2-HT Việt Nam và Công ty TNHH Kiểm toán CPA VIETNAM;

Các văn bản liên quan khác;

Xét đề nghị của Tổ chuyên gia đấu thầu Công ty HUD2, Ban Quản lý dự án Liên danh HUD2-HT Việt Nam ngày 21/10/2026 và kiến nghị của Tổ thẩm định tại báo cáo thẩm định số 355/BC-TĐ ngày 23/10/2026 về việc phê duyệt Kết quả lựa chọn nhà thầu Gói thầu TV13: "Kiểm toán" – Dự án: Khu đô thị số 1, đường Lê Hồng Phong, thành phố Sông Công (Nay thuộc phường Bách Quang và phường Bá Xuyên, tỉnh Thái Nguyên).

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1: Phê duyệt kết quả lựa chọn nhà thầu Gói thầu TV13: "Kiểm toán" thuộc kế hoạch lựa chọn nhà thầu số PL2600200010, bao gồm:

1.1. Dự án: Khu đô thị số 1, đường Lê Hồng Phong, thành phố Sông Công (Nay thuộc phường Bách Quang và phường Bá Xuyên, tỉnh Thái Nguyên).

1.2. Tên gói thầu: Gói thầu TV13: "Kiểm toán"

1.3. Đơn vị trúng thầu: Công ty TNHH Kiểm toán CPA VIETNAM.

1.4. Giá trúng thầu đã bao gồm thuế VAT 8% và không bao gồm chi phí dự phòng: **968.000.000 đồng**

(Bằng chữ: Chín trăm sáu mươi tám triệu đồng)

1.5. Nguồn vốn: Vốn tự có của Chủ đầu tư, vốn vay tín dụng và các nguồn vốn huy động hợp pháp khác.

1.6. Thời gian thực hiện hợp đồng: Theo tiến độ thực hiện dự án

1.7. Hình thức hợp đồng: Trọn gói

Điều 2: Giao Ban QLDA Liên danh HUD2-HT Việt Nam, Phòng Quản lý dự án, Tổ chuyên gia đấu thầu Công ty HUD2 phối hợp với đơn vị tư vấn đấu thầu tổ chức thực hiện các bước tiếp theo để hoàn thiện hợp đồng theo đúng quy định của pháp luật và Quy chế lựa chọn nhà thầu của Công ty.

Điều 3: Phó giám đốc, Tổ trưởng các Tổ chuyên môn, các Phòng, Ban Công ty HUD2, Công ty HT, Ban QLDA và Công ty TNHH Kiểm toán CPA VIETNAM chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký./.

ĐẠI DIỆN LIÊN DANH **CÔNG TY CP LIÊN DOANH HT VIỆT NAM**	**ĐẠI DIỆN LIÊN DANH** **CÔNG TY CP ĐT PHÁT TRIỂN NHÀ HUD2**
M.S.D.N: 4601609883 - C.T.C.P CÔNG TY CỔ PHẦN LIÊN DOANH HT VIỆT NAM P. THÁI NGUYÊN - T. THÁI NGUYÊN	M.S.D.N: 0101043105 - C.T.C.P CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN NHÀ HUD2 THÀNH PHỐ HÀ NỘI
CHỦ TỊCH HĐQT *Trần Xuân Hải*	GIÁM ĐỐC *Tống Trường Hải*

Nơi nhận:
- Như Điều 3;
- CT.HĐQT Cty HUD2 để b/c);
- Lưu
+ Cty HT,
+ Cty HUD2,
+ VP BQLDA.

C.T.C.P HÀ NỘI